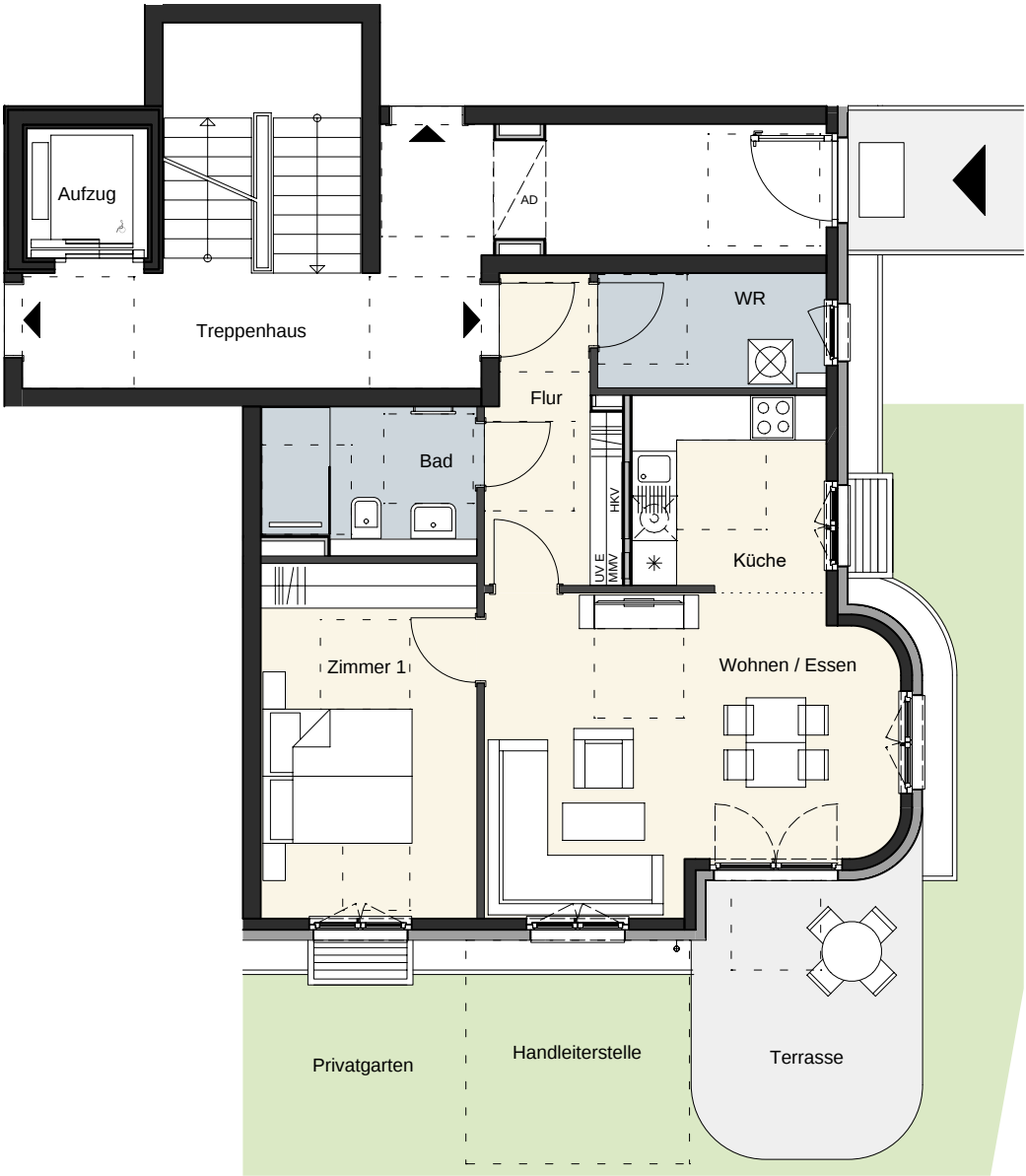


Haus 3 | WE 12 | 2-Zimmer-Wohnung

Erdgeschoss | 64,70 m²
Barrierefreie Wohnung
Marlene-Dietrich-Allee 21A

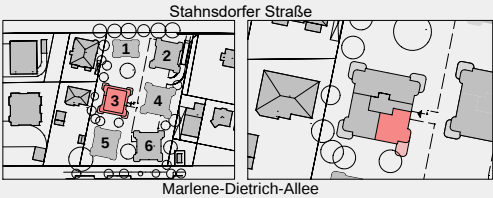


MARLENE 21

POTSDAM BABELSBERG



2-Zimmer-Wohnung	m ²
Wohnen / Essen	21,47
Küche	6,81
Zimmer 1	13,82
Flur	6,70
Bad	5,56
WR	4,73
Wohnfläche netto	59,09
Terrasse (100%)	11,22
(anrechenbar *)	5,61
Wohnfläche gesamt	64,70



Das Bild- und Planmaterial dient der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich. Alle Maßangaben sind ca. Maße.

Aufgrund technischer Erfordernisse können ggfs. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden.

* Balkone und Terrassen werden bis zu 50 % angerechnet, jedoch höchstens mit 10 % der Nettowohnfläche.

Haus 3 | WE 12 | 2-Zimmer-Wohnung

Erdgeschoss | 64,70 m²
Barrierefreie Wohnung
Marlene-Dietrich-Allee 21A

